PRZEDMIAR ROBÓT

Prace remontowo- konserwatorskie w budynku biurowym (nr inw. 105/8) N-ctwa Zielona Góra

Nazwa i adres obiektu: Prace remontowo- konserwatorskie w budynku biurowym (nr inw. 105/8) N-ctwa Wilkanowo 31

Inwestor: Nadleśnictwo Zielona Góra

INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
Dariusz Palicki
Upr.bud. nr 10/98/ZG

Zielona Góra 15.06.2021 rok

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont budynku nadleśnictwa Zielona Góra					
1		**Remont elewacji budynku**			
1.1		**Roboty przygotowawcze i zabezpieczające**			
1 d.1. 1	kalkulacja indywidual-na	Naprawa uszkodzeń tynku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	**1.000**
2 d.1. 1	kalkulacja indywidual-na	Demontaż i montaż drobnych elementów na elewacji na czas prowadzenia prac	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	**1.000**
3 d.1. 1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie terenu folią	m^2		
		30	m^2	30.000	
				RAZEM	**30.000**
1.2		**Ściany przeznaczone do malowania**			
4 d.1. 2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m^2		
		66.99+74.93+7.61+81.08+9.09	m^2	239.700	
				RAZEM	**239.700**
5 d.1. 2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m^2		
		66.99+74.93+7.61+81.08+9.09	m^2	239.700	
				RAZEM	**239.700**
6 d.1. 2	KNR AT-31 0601-02	Dwukrotne malowanie elewacji farbą akrylową, kolor zbliżony do istnieją-cego	m^2		
		66.99+74.93+7.61+81.08+9.09	m^2	239.700	
				RAZEM	**239.700**
1.3		**Ściany przeznaczone do naprawy struktury i malowania**			
7 d.1. 3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m^2		
		86.78+4.04	m^2	90.820	
				RAZEM	**90.820**
8 d.1. 3	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m^2		
		86.78+4.04	m^2	90.820	
				RAZEM	**90.820**
9 d.1. 3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m^2		
		86.78	m^2	86.780	
				RAZEM	**86.780**
10 d.1. 3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m^2		
		4.04	m^2	4.040	
				RAZEM	**4.040**
11 d.1. 3	KNR 0-17 0930-01	Nałożenie na podłoże preparatu gruntującego	m^2		
		86.78+4.04	m^2	90.820	
				RAZEM	**90.820**
12 d.1. 3	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej i grubości jak istniejącej warstwy z gotowej suchej mieszanki tynku mineralnego	m^2		
		86.78	m^2	86.780	
				RAZEM	**86.780**
13 d.1. 3	KNR 0-17 0930-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej i grubości jak istniejącej warstwy z gotowej suchej mieszanki tynku mineralnego na ościeżach	m^2		
		4.04	m^2	4.040	
				RAZEM	**4.040**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1. 3	KNR AT-31 0601-02	Dwukrotne malowanie elewacji farbą akrylową, kolor zbliżony do istniejącego	m^2		
		86.78+4.04	m^2	90.820	
				RAZEM	90.820
2		**Remont dachu budynku**			
2.1		**Wymiana pokrycia dachu, deskowania dachu wraz z robotami blacharskimi**			
15 d.2. 1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu	m^2		
		333.3+5	m^2	338.300	
				RAZEM	338.300
16 d.2. 1	KNR-W 4-01 0418-03	Wymiana deskowania dachu. Zakłada się wykonania deskowania z desek lub płyty OSB 3 gr min 25 mm	m^2		
		120	m^2	120.000	
				RAZEM	120.000
17 d.2. 1	KNR-W 4-01 0614-01	Dwukrotne powlekanie powierzchni konstrukcji drewnianych preparatami solowymi metodą smarowania-zabezpieczenie przeciwgrzybicze i przeciwogniowe drewna	m^2		
		360	m^2	360.000	
				RAZEM	360.000
18 d.2. 1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów i kominków papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m^2		
		333.3+5	m^2	338.300	
				RAZEM	338.300
19 d.2. 1	KNR-W 2-02 0505-03	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną- na wzór istniejącej	m^2		
		333.3+5	m^2	338.300	
				RAZEM	338.300
20 d.2. 1	KNR-W 4-01 0540-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysko-ków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy powlekanej jak istniejąca	m^2		
		25	m^2	25.000	
				RAZEM	25.000
21 d.2. 1	KNR-W 4-01 0540-01	Wymiana obróbek okien dachowych- analogia	kpl		
		8	kpl	8.000	
				RAZEM	8.000
22 d.2. 1	kalkulacja własna	Wymiana kominków wentylacyjnych jak istniejące	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.2. 1	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż płotków przeciwśniegowych z wymianą uszkodzonych elementów	m		
		7.5+5.3+5+4.9	m	22.700	
				RAZEM	22.700
24 d.2. 1	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne czyszczenie płótków przed malowaniem (podany obmiar dwustronny)	m^2		
		(7.5+5.3+5+4.9)*0.2*2	m^2	9.080	
				RAZEM	9.080
25 d.2. 1	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną płotków przeciwśniegowych (podany obmiar dwustronny)	m^2		
		(7.5+5.3+5+4.9)*0.2*2	m^2	9.080	
				RAZEM	9.080
2.2		**Remont podbitki drewnianej**			
26 d.2. 2	KNR-W 4-01 1211-04	Czyszczenie powierzachni drewniabnych przed malowaniem - analaogia	m^2		
		35.02	m^2	35.020	
				RAZEM	35.020
27 d.2. 2	KNR-W 2-02 20203-03	Boazeria z listew drewnianych - dwukrotne naniesienie lakierobejcy do drewna kolor jak istniejący	m^2		
		35.02	m^2	35.020	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	35.020
2.3		**Wymiana orynnowania**			
28 d.2.3	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien -analogia	m		
		13+3.2*2+5.0+4.9+6+17.5+4.45+6.0	m	63.250	
				RAZEM	63.250
29 d.2.3	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur - analogia	m		
		5.1+3.2+1.5+4.6+5.1*2+3.1*2	m	30.800	
				RAZEM	30.800
30 d.2.3	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej kolor jak istniejący	m		
		13+3.2*2+5.0+4.9+17.5+4.45+6.0	m	57.250	
				RAZEM	57.250
31 d.2.3	KNR-W 2-02 0520-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej kolor jak istniejący	m		
		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
32 d.2.3	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej kolor jak istniejący	m		
		5.1+3.2+1.5+4.6+5.1*2	m	24.600	
				RAZEM	24.600
33 d.2.3	KNR-W 2-02 0527-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy powlekanej kolor jak istniejący	m		
		3.1*2	m	6.200	
				RAZEM	6.200
2.4		**Wymiana elementów instalacji odgromowej**			
34 d.2.4	KNR 4-03 0702-02	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym gontem	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
35 d.2.4	KNR 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
36 d.2.4	KNR 4-03 0706-02	Demontaż i montaż przewodów instalacji odgromowej istniejącej - analogia	m		
		17.5*2+14*3+5*2	m	87.000	
				RAZEM	87.000
37 d.2.4	KNR 4-03 0704-09	Wymiana przewodów instalacji odgromowej fi 8 mm- analogia	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
38 d.2.4	KNR 4-03 1205-03	Sprawdzenie urządzenia piorunochgronnego - przewodów, elementów łączeniowych, wsporników, mocowania. Sprawdzenie ciągłości elektrycznej urządzenia piorunochronnego. Pierwszy pomiar instalacji.	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2.4	KNR 4-03 1205-04	Sprawdzenie urządzenia piorunochgronnego - przewodów, elementów łączeniowych, wsporników, mocowania. Sprawdzenie ciągłości elektrycznej urządzenia piorunochronnego. Każdy następny pomiar instalacji.	pomiar.		
		6	pomiar.	6.000	
				RAZEM	6.000
3		**Roboty remontowe wewnętrzne**			
3.1		**Roboty szpachlarsko-malarskie**			
40 d.3.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m^2		
		15	m^2	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41 d.3. 1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem i zamaskowaniem ubytków	m^2		
		19	m^2	19.000	
				RAZEM	**19.000**
42 d.3. 1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m^2		
		34	m^2	34.000	
				RAZEM	**34.000**
4		**Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych**			
43 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych wraz z utylizacją do 1 km	m^3		
		3.61	m^3	3.610	
				RAZEM	**3.610**
44 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za pozostałą odległość	m^3		
		3.61	m^3	3.610	
				RAZEM	**3.610**
5		**Praca rusztowań**			
45 d.5	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m^2		
		387	m^2	387.000	
				RAZEM	**387.000**