

**Nadleśnictwo Zielona Góra**  
**ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych**  
**przeznaczonych do użytkowania rolnego**

**1. Przedmiot przetargu:**

Nadleśnictwo Zielona Góra z siedzibą w miejscowości Rybno 31, 65-943 Rybno, ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę na czas nieokreślony gruntów rolnych przeznaczonych do użytkowania rolnego

**Dane nieruchomości:**

**1) Działka nr 1**

- Miejscowość : Zielona Góra - Przylep
- Nr ewidencyjny: 08-62-011-0060
- Adres leśny : Leśnictwo Przylep oddz. 438 r
- Nr księgi wieczystej : ZG1E/00080553/1
- Nr działki: 438/8 ; 438/7
- Rodzaj użytku/klasa : Ps V
- Powierzchnia : 0,63 ha

**2) Działka nr 2**

- Miejscowość : Zielona Góra - Przylep
- Nr ewidencyjny: 08-62-011-0060
- Adres leśny : Leśnictwo Przylep oddz. 436 j
- Nr księgi wieczystej : ZG1E/00080553/1
- Nr działki: 436/5
- Rodzaj użytku/klasa : R V
- Powierzchnia : 0,63 ha

**2. Opis nieruchomości:**

- 1) Nieruchomością przeznaczoną do wydzierżawienia na działce oznaczonej **nr 1** (dz. ew. 438/8; 438/7) jest grunt rolny, przeznaczony do użytkowania na cele rolnicze.
- 2) Nieruchomością przeznaczoną do wydzierżawienia na działce oznaczonej **nr 2** (dz. ew. 436/5)

jest grunt rolny, przeznaczony do użytkowania na cele rolnicze

**3. MIESIĘCZNA KWOTA DZIERŻAWY:**

Grunt dzierżawiony będzie poprzez roczne uiszczanie opłaty czynszowej w wysokości zaproponowanej przez oferenta, jednak nie mniejszej niż :

- a) Działka nr 1 – 304,42 zł netto/rok
- b) Działka nr 2 – 304,42 zł netto/rok

**Stawka czynszu waloryzowana będzie co roku na podstawie zmian średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ( o inflację). W przypadku wskaźnika wartości cen i usług, o którym mowa w ust. 2, mniejszego od 100 (spadek) – czynszu nie waloryzuje się.**

**4. Dodatkowe informacje**

Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie nieruchomości jest p. Katarzyna Szkopińska, tel. 509 560 715.

**5. Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi **24.01.2025 r.** o godz. 10:00 w siedzibie Nadleśnictwa, Rybno 31, 65-943 Rybno (sala narad ) przez Komisję Przetargową. Otwarcie ofert jest jawne.

**6. Termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć/przesłać w terminie do **24.01.2025 r.** do godz. 9:00 w sekretariacie Nadleśnictwa Zielona Góra, adres: Rybno 31, 65-943 Rybno. Pisemna oferta powinna zostać złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Oferta dzierżawy gruntu rolnego**”. W przypadku ofert składanych drogą pocztową decyduje data i godzina doręczenia oferty do nadleśnictwa.

**7. Sposób składania ofert:**

Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym, raz podpisaną klauzulą RODO. Powyższe dokumenty zamieszczone są na stronie nadleśnictwa <https://zielonagora.zielonagora.lasy.gov.pl/>.

**8. Sposób wyboru oferty:**

Wydzierżawiający wybierze ofertę zawierającą najwyższą kwotę czynszu. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z tą samą wartością, prowadzący przetarg wybiera nabywcę lub postanawia o kontynuowaniu przetargu w drodze ustnej licytacji, której termin wyznaczy, zawiadamiając oferentów, którzy złożyli identyczne oferty. W przypadku licytacji ustnej stosuje się przepisy dotyczące przetargu ustnego wynikające z Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu z dnia 5 października 1993 r. (Dz.U. Nr 97, poz. 443 ze zmianami).

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego odwołanie bez podania przyczyny.

**9. Termin spisania umowy**

Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w terminie do 30 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty.

**10. Przetwarzanie danych osobowych:**

Informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się na stronie nadleśnictwa:

**<https://zielonagora.zielonagora.lasy.gov.pl/ochrona-danych-osobowych>.**

**Rafał Ozimiński**

Nadleśniczy

Nadleśnictwa Zielona Góra

*/podpisano elektronicznie/*